



PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Włocławska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 486 2200, fax 81 486 2201

AB-ID-I.6740.1.248.2015

Lublin, dnia 16 czerwca 2015 r.

DECYZJA NR 703/15

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 03 czerwca 2015 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę /rozbiórkę/
wykonanie robót budowlanych ¹⁾**

**Instytutowi Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego
Polskiej Akademii Nauk
20-290 Lublin, ul. Doświadczalna 4**

instalacji gazów technicznych oraz instalacji elektrycznej w budynku zlokalizowanym na działce nr ew. 43/7 (obr. 11, ark. 9) przy ul. Doświadczalnej 4 w Lublinie, w ramach „Zmiany sposobu zasilania urządzeń laboratoryjnych w gazy techniczne w budynku „A” Instytutu Agrofizyki przy ul. Doświadczalnej 4 w Lublinie”,

kategoria obiektu - *nie dotyczy*,

autorzy projektu budowlanego:

mgr inż. Andrzej Przekora,

upr. bud. nr 2186/Lb/84 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych, członek izby sam. zawod. nr LUB/IS/2347/01,

mgr inż. Zygmunt Szymczyk,

upr. bud. nr LUB/0022/PWOE/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek izby sam. zawod. nr LUB/IE/0345/05,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. ~~Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych ²⁾~~
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych ²⁾~~
3. Terminy rozbiórki:
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania ²⁾~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych ²⁾~~
4. ~~Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie ²⁾~~
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - a) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, ²⁾~~
 - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie ²⁾~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbiieranym obiekcie~~, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. ²⁾

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działkę nr ew. 43/7 (obr. 11, ark. 9).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin, w terminie 14 dni od otrzymania niniejszej decyzji.



Zur. Prez. Miasta Lublin
inż. Juliusz Majewski
ZASIEPKA DYREKTORA
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Instytut Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego
Polskiej Akademii Nauk
20-290 Lublin, ul. Doświadczalna 4
(wraz z 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego)
2. Wydział Podatków UM Lublin
3. PINB miasta Lublin
20-026 Lublin, ul. F. Chopina 5
4. aa

ET

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata

¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

NIE POBRANO OPŁATY SKARBOWEJ ZGODNIE

z art. 7 pkt 2 ustawy
o opłacie skarbowej