

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
w przetargu publicznym na sprzedaż
innowacyjnej linii do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu**

znak sprawy: A-2401-2/20/S

Lublin, dnia 22.12.2020 r.

ZATWIERDZAM

DYREKTOR

Stawinski

prof. dr hab. Cezary Stawiński,
czł. koresp. PAN

Spis treści

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
I. Słownik	3
II. Nazwa i siedziba sprzedawcy	3
III. Tryb postępowania	3
IV. Przedmiot przetargu	4
V. Cena wywoławcza	5
VI. Miejsce i termin oględzin przedmiotu sprzedaży	5
VII. Warunki udziału w przetargu:	6
VIII. Wymagania dotyczące wadium.	6
IX. Wymagania jakim powinna odpowiadać oferta i opis sposobu przygotowywania i złożenia ofert	7
X. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:	8
1. Miejsce, termin i sposób złożenia ofert:	8
2. Miejsce i termin otwarcia ofert:	8
XI. Termin związania ofertą	9
XII. Zwrot oferty.	9
XIII. Wyjaśnienie treści ofert, wezwanie do złożenia pełnomocnictwa.	9
XIV. Odrzucenie oferty.	9
XV. Kryterium oceny ofert	9
XVI. Wybór oferty	9
XVII. Sposób porozumiewania się sprzedawcy z oferentami	10
XVIII. Prawo unieważnienia oraz zmiany treści zaproszenia bez podania przyczyny .	10
XIX. Zawarcie umowy	10
XX. Załączniki	11
Załącznik nr 1 do zaproszenia - Formularz oferty	12
Załącznik nr 2 do zaproszenia -Wzór umowy	

I. Słownik

Użyte w niniejszym zaproszeniu pojęcia mają następujące znaczenie:

- „zaproszenie” – niniejsze zaproszenie do składania ofert;
- „sprzedawca” lub „Instytut” – Instytut Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk w Lublinie;
- „oferent” – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która złożyła ofertę w niniejszym postępowaniu;
- „nabywca” – oferent, z którym została zawarta umowa sprzedaży, na warunkach określonych we wzorze, stanowiącym Załącznik nr 2 do zaproszenia;
- „przedmiot sprzedaży” – innowacyjna linia do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu, której elementy zostały wskazane w rozdziale IV pkt 1 i 2 zaproszenia;
- „przedmiot przetargu” – zawarcie umowy sprzedaży na elementy zdefiniowane jako „przedmiot sprzedaży” na warunkach i zasadach określonych w niniejszym ogłoszeniu oraz wzorze umowy.

II. Nazwa i siedziba sprzedawcy

**Instytut Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk w Lublinie,
ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin**

tel. 81 744 50 61,

faks: 81 744 50 67,

NIP: 9461824287, REGON: 000326380

<http://www.ipan.lublin.pl>

<http://bip.ipan.lublin.pl/>

e-mail: sekretariat@ipan.lublin.pl

osoba upoważniona do kontaktów:

Jarosław Zdunek

tel. 81 744 50 61 wew. 179

e-mail: j.zdunek@ipan.lublin.pl

III. Tryb postępowania

Publiczny przetarg pisemny (zbieranie ofert) przeprowadzany na podstawie zarządzenia Dyrektora Instytutu nr 53/2020 z dnia 22.12.2020 r., w oparciu o zasady przejrzystości, zachowania konkurencji oraz równego traktowania, zgodnie z zasadami celowości, gospodarności i oszczędności oraz z wymogami racjonalnej gospodarki.

Obowiązujące przepisy:

- ustawa z dnia 30 kwietnia 2010 roku o Polskiej Akademii Nauk (Dz.U. z 2020 r. poz. 1796), zwana dalej „ustawą o Polskiej Akademii Nauk”;

- ustawa z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 735), zwana dalej „ustawą o zasadach zarządzania mieniem państwowym”.

Sprzedawca zastrzega, że do zawarcia umowy sprzedaży innowacyjnej linii do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu wymagana jest zgoda Ministra Edukacji i Nauki jako organu nadzorującego (art. 38 ust. 1 pkt 1 ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym), o którą to zgodę Instytut wystąpi niezwłocznie po rozstrzygnięciu niniejszego postępowania.

Sprzedawca oświadcza, że Dyrektor Instytutu uzyskał zgodę Prezesa i Prezydium Polskiej Akademii Nauk na sprzedaż przez Instytut innowacyjnej linii do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu, o której mowa w art. 54 ust 3 ustawy o Polskiej Akademii Nauk.

IV. Przedmiot przetargu

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż składników rzeczowych majątku ruchomego Sprzedawcy (aktywów trwałych) w postaci **innowacyjnej linii do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu składającej się z: silosu zbożowego z agregatem chłodniczym, urządzeń do przesiewania, czyszczenia i przygotowania nasion rzepaku wraz z prasą do tłoczenia, dodatkowej prasy do tłoczenia, urządzeń do rozlewania oleju (monoblok) wraz z etykieciarką oraz generatora azotu** (zwanej dalej: „**linią do produkcji oleju**”), tj. kompletnego zestawu używanych urządzeń, wyspecyfikowanych w pkt 2.
2. Linia do produkcji oleju, składa się z następujących używanych urządzeń:
 - 1) silosuszarni zbożowej z agregatem chłodniczym wraz z promieniowym obiegiem czynnika chłodząco-suszącego, , zbiornik silosuszarni 2- płaszczowy, posiadający funkcję suszenia i schładzania, poj. zbiornika 10m³ tj. ok. 6-7 ton nasion rzepaku (frakcja od 1,2 2,5 mm);
 - 2) urządzenia do przesiewania, czyszczenia i przygotowania nasion rzepaku składającego się z:
 - a) myjki do krótkotrwałego obmywania nasion wraz z koszem zasypowym i dozownikiem oraz sitami – 1 szt.,
 - b) suszarki do nasion -1 szt.,
 - 3) prasy z systemem chłodzenia (zmodyfikowana prasa B-125), o praktycznej wydajności od 50-100 kg/h - przy tłoczeniu oleju na zimno w maks. temperaturze 40°C. Modyfikacja prasy polega na zastosowaniu podajnika, zbiornika zasypowego oraz doprowadzenia azotu;
 - 4) zestawu 9 sztuk pojemników odstożnikowych - każdy o poj. 50 L;
 - 5) dodatkowej prasy B-125;
 - 6) workownicy, do której trafiają tzw. wytloki;
 - 7) urządzenia do rozlewania - tzw. monoblok i etykieciarki produkcji IZTW Kraków, typ MDZ/LRO i EP/LRO;
 - 8) generatora azotu NG12 ze sprężarką typ GA7FF oraz zbiornikiem Komino typ KP-500-15; - zwane dalej również „**urządzeniami**”.
3. Linia do produkcji powstała w ramach Projektu pn. „*Produkcja ekologicznego oleju o wyjątkowych właściwościach prozdrowotnych*”, numer projektu WND-POIG.01.03.01-06-030/09, finansowanego ze środków Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka dalej jako Projekt)” i była wykorzystywana w toku jego realizacji.
4. Sprzedawca zastrzega, że przedmiot niniejszego postępowania stanowią wyłącznie urządzenia wskazane w pkt 2 powyżej, składające się na linię do produkcji oleju - przedmioty materialne. Wyniki projektu nie stanowią przedmiotu niniejszego postępowania. Tym samym zawarcie umowy sprzedaży z wybranym w wyniku przeprowadzenia niniejszego

- postępowania oferentem nie rodzi po jego stronie jakichkolwiek praw do wyników Projektu (technologii opracowanej w ramach Projektu) lub roszczeń wobec Instytutu.
5. Sprzedawca informuje, że na obudowie Silosuszarni zbożowej znajduje się logotyp stanowiący znak towarowy w formie słowno-graficznej „KROPLA ZDROWIA”, chroniony prawem ochronnym na znak towarowy numer R. 241837, który zostanie usunięty przez sprzedawcę przed wydaniem urządzenia, chyba że uprawnienie Nabywcy do wykorzystywania tego znaku towarowego wynikać będzie z odrębnej umowy.
 6. Sprzedawca zastrzega, że urządzenia wchodzące w skład linii do produkcji oleju przechowywane są na terenie siedziby sprzedawcy, a niektóre z tych urządzeń są ze sobą połączone oraz są podłączone do instalacji w pomieszczeniach budynku „B” sprzedawcy, przy czym Silosuszarnia, o której mowa w pkt 2 ppkt 1, przymocowana jest do gruntu na otwartej przestrzeni nieruchomości sprzedawcy (co obrazuje załączona dokumentacja zdjęciowa), w sposób zgodny ze sztuką budowlaną.
 7. W ramach zawartej umowy sprzedaży linii do produkcji oleju nabywca będzie zobowiązany wykonać czynności związane z demontażem urządzeń oraz czynności związane wywozem wszystkich urządzeń wchodzących w skład linii z terenu siedziby sprzedawcy, we własnym zakresie, na koszt i ryzyko nabywcy, zgodnie z postanowieniami zawartymi we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 2 do zaproszenia.
 8. Przez czynności związane z demontażem należy rozumieć: rozbiórkę silosuszarni zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego oraz zgłoszeniem wystosowanym przez sprzedawcę do organu administracji architektoniczno-budowlanej, a także rozdzielanie, odłączenie pozostałych urządzeń. Czynności związane ze zgłoszeniem rozbiórki silosuszarni do organu administracji architektoniczno-budowlanej leżą po stronie sprzedawcy.
 9. Sprzedawca oświadcza, że urządzenia wchodzące w skład linii, jako całość użytkowa, nie były przez sprzedawcę regularnie użytkowane od roku 2016,
 10. Sprzedawca oświadcza, że urządzenia wchodzące w skład linii, jako całość użytkowa, nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich.

V. Cena wywoławcza

1. Cena wywoławcza wynosi **376 380,00 zł** brutto (słownie: trzysta siedemdziesiąt sześć tysięcy złotych trzysta osiemdziesiąt 00/100 złotych), i zawiera 23% podatek VAT, tj. wynosi **306 000,00 zł netto** (słownie: trzysta sześć tysięcy złotych 00/100 złotych).
2. Oferowana cena nie może być niższa od ceny wywoławczej.
3. Przez cenę oferty rozumie się zaoferowaną przez oferenta kwotę brutto.

VI. Miejsce i termin oględzin przedmiotu sprzedaży

1. Sprzedawca w celu umożliwienia zapoznania się ze stanem technicznym i wizualnym przedmiotu sprzedaży, załącza dokumentację zdjęciową stanowiącą **Załącznik nr 3 do zaproszenia**.
2. Sprzedawca, w celu umożliwienia dokładnego zapoznania się ze stanem technicznym i wizualnym przedmiotu sprzedaży umożliwia:
 - a) przeprowadzenie oględzin przedmiotu sprzedaży, pod warunkiem poinformowania sprzedawcy o zamiarze skorzystania z takiej możliwości najpóźniej na 7 (siedem) dni przed terminem otwarcia ofert;

- b) przeprowadzenie oględzin połączonych z rozruchem poszczególnych urządzeń wchodzących w skład przedmiotu sprzedaży, pod warunkiem poinformowania sprzedawcy o zamiarze skorzystania z takiej możliwości najpóźniej na 10 (dziesięć) dni przed terminem otwarcia ofert;
- zastrzegając sobie prawo do jednostronnego wyznaczenia terminu oględzin, o których mowa w lit a i b, nie późniejszego niż 3 dni przed dniem otwarcia ofert;
3. Miejscem oględzin jest nieruchomości, na której mieści się siedziba Instytutu, tj. pomieszczenia znajdujące się budynku „B”, gdzie zainstalowana jest większość urządzeń przedmiotu sprzedaży oraz niezabudowana część nieruchomości, na której posadowiono silosuszarnię zbożową oraz umieszczono agregat chłodniczy.
4. W trakcie oględzin każda osoba uczestnicząca w oględzinach zobowiązana jest przestrzegać powszechnie obowiązujące przepisy dot. obostrzeń i ograniczeń wprowadzonych w związku z epidemią COVID-19, a także przepisy wewnętrzne sprzedawcy ustanowione Zarządzeniem Dyrektora Instytutu nr 16/2020 z dnia 22.05.2020 r. wprowadzającym „Zasady organizacji pracy oraz funkcjonowania Instytutu Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk w okresie epidemii”.
5. **Osoba upoważniona do kontaktów w sprawie oględzin:**
Jarosław Zdunek
tel. 81 744 50 61 wew. 179
e-mail: j.zdunek@ipan.lublin.pl

VII. Warunki udziału w przetargu:

- Warunkami przystąpienia do przetargu publicznego są:
 - wniesienie wadium w wysokości i na warunkach wskazanych w rozdziale VIII zaproszenia;
 - złożenie **oferty** według zasad określonych w rozdziale IX zaproszenia.
- W przetargu publicznym nie mogą uczestniczyć:
 - Dyrektor Instytutu i jego zastępcy;
 - główny księgowy Instytutu;
 - osoby odpowiedzialne za gospodarkę majątkową w Instytucie;
 - osoby biorące udział w podejmowaniu decyzji o zakwalifikowaniu przedmiotu sprzedaży do zbycia;
 - osoby wchodzące w skład komisji przetargowej;
 - osoby pozostające z osobami, o których mowa w lit a-e, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa albo w innym stosunku faktycznym mogącym budzić wątpliwości co do bezstronności lub bezinteresowności osób, o których mowa w lit. a-e.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

- Warunkiem przystąpienia do przetargu publicznego jest wniesienie wadium w wysokości **2 000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).
- Wadium wnosi się:
przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego nr: **76 1130 1206 0028 9107 8990 0001**,
Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Lublinie, ul. Spokojna 2, 20-074 Lublin
wskazując w tytule przelewu: „**Wadium – znak sprawy: A-2401-2/20/S**”.

3. Wadium należy wpłacić najpóźniej **przed upływem terminu składania ofert**.
4. Dowód wniesienia wadium oferent składa wraz z ofertą.
5. Za datę wpływu wadium uznaje się moment uznania rachunku bankowego sprzedawcy kwotą wadium (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez sprzedawcy musi nastąpić przed upływem terminu składania ofert).
6. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane lub zostały odrzucone, sprzedawca zwraca niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni, odpowiednio od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty;
7. Wadium podlega zwrotowi na rzecz oferenta, który wygrał przetarg, jeżeli organ nadzorujący Instytutu nie wyrazi zgody na dokonanie czynności prawnej zbycia przedmiotu sprzedaży, o której mowa w art. 38 ust. 1 pkt 1 ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym. W sytuacji opisanej w zdaniu 1 oferentowi, którego oferta została wybrana nie przysługują żadne dodatkowe roszczenia względem sprzedawcy.
8. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy.
9. Wadium złożone przez nabywcę, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia przedmiotu sprzedaży.
10. Wadium złożone przez nabywcę przepada, jeżeli odstąpi on od umowy sprzedaży lub rozwiązanie umowy sprzedaży nastąpi z przyczyn leżących po jego stronie.
11. Oferentowi nie przysługuje prawo naliczania odsetek od wpłaconego wadium.

IX. Wymagania jakim powinna odpowiadać oferta i opis sposobu przygotowywania i złożenia ofert

1. Oferent może złożyć jedną ofertę.
2. Sprzedawca nie dopuszcza składnia ofert wariantowych – przewidujących odmienne niż określone w Zaproszeniu warunki sprzedaży;
3. Sprzedawca nie dopuszcza składnia ofert częściowych – przewidujących zakup jedynie wybranych urządzeń wchodzących w skład przedmiotu sprzedaży;
4. Oferta pisemna złożona w toku przetargu publicznego musi zawierać:
 - a) imię, nazwisko i miejsce zamieszkania lub firmę i siedzibę oferenta;
 - b) adres poczty elektronicznej oferenta – adres e-mail;
 - c) oferowaną cenę;
 - d) oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem przedmiotu sprzedaży i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń oraz nie będzie zgłaszać żadnych roszczeń z tego tytułu w stosunku do sprzedającego albo że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z zapoznania się ze stanem przedmiotu sprzedaży;
 - e) oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z zaproszeniem i zaakceptowaniu warunków przetargu oraz wzoru umowy (**Załącznik nr 2 do zaproszenia**).
5. Wzór formularza oferty stanowi **Załącznik nr 1** do zaproszenia.
6. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Sprzedawca nie dopuszcza możliwości składnia ofert w postaci elektronicznej, oferty muszą być złożone w sposób wskazany w rozdziale X zaproszenia.
7. Ofertę podpisują osoby uprawnione do reprezentowania oferenta, w sposób umożliwiający identyfikację tej osoby (czytelny podpis lub podpis wraz z pieczęcią



- imienną), zgodnie z zasadami reprezentacji ujawnionymi we właściwym rejestrze lub ewidencji albo w oparciu o pisemne pełnomocnictwo załączone do oferty w oryginale lub w odpisie poświadczonym za zgodność z oryginałem przez notariusza.
8. Zaleca się opatrzenie podpisu pieczętą z imieniem i nazwiskiem osoby podpisującej.
 9. Ofertę sporządza się w języku polskim, w sposób staranny, czytelny i trwały. Stwierdzone przez oferenta w ofercie błędy w zapisach - przed jej złożeniem - poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu, oraz zaparafowanie poprawki. Zaleca się, aby oferent trwale spiął ofertę oraz ponumerował i zaparafował jej strony. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent.
 10. Dokumenty złożone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski.

X. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

1. Miejsce, termin i sposób złożenia ofert:

- a) ofertę należy złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub za pośrednictwem posłańca w siedzibie Instytutu Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk w Lublinie ul. Doświadczalna 4, 20–290 Lublin, w budynku A, pokój nr 18 (sekretariat),
- w terminie do dnia 27.01.2021 roku do godziny 10:00
- b) **sprzedawca, przed upływem terminu składania ofert, zastrzega sobie prawo do przedłużenia terminu składania ofert o maksymalnie 30 dni.**
- c) oferent składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w zaklejonej kopercie lub innym odpowiednio zabezpieczonym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub inne opakowanie muszą zawierać oznaczenie: **„Oferta złożona w przetargu publicznym na sprzedaż innowacyjnej linii do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu. Znak sprawy: A-2401-2/20/S”**

2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- a) **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.01.2021 roku o godzinie 10:30 w siedzibie Instytutu Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk w Lublinie, ul. Doświadczalna 4, w budynku A, w sali konferencyjnej.**
- b) Otwarcie ofert jest jawne.
- c) Wszystkie zainteresowane osoby mogą uczestniczyć w otwarciu ofert.
- d) W trakcie otwarcia ofert każda osoba uczestnicząca w otwarciu zobowiązana jest przestrzegać powszechnie obowiązujące przepisy dot. obostrzeń i ograniczeń wprowadzonych w związku z epidemią COVID-19, a także przepisy wewnętrzne sprzedawcy ustanowione Zarządzeniem Dyrektora Instytutu nr 16/2020 z dnia 22.05.2020 r. wprowadzającym „Zasady organizacji pracy oraz funkcjonowania Instytutu Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk w okresie epidemii”.
- e) **Jeżeli w formularzu oferty cenę podano rozbieżnie słownie i liczbą, podczas otwarcia ofert podaje się cenę podaną słownie i cenę tę uznaje się za faktycznie zaoferowaną.**
- f) Oferty będą podlegały rejestracji przez sprzedawcę w następujący sposób: koperta lub inne opakowanie, w którym zostanie złożona oferta będzie opatrzone numerem według kolejności złożenia ofert na podstawie terminu (daty i godziny) wpływu.

XI. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą: 90 dni
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Oferent samodzielnie lub na wniosek sprzedawcy może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że sprzedawca może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do oferentów o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XII. Zwrot oferty.

Sprzedawca niezwłocznie zawiadamia oferenta o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę.

XIII. Wyjaśnienie treści ofert, wezwanie do złożenia pełnomocnictwa.

1. W zakresie treści ofert dotyczących elementów niepowodujących istotnych zmian w treści oferty, sprzedawca może wezwać oferenta o dodatkowe wyjaśnienia dotyczące treści złożonej oferty lub uzupełnienia w terminie przez siebie wskazanym. Wyjaśnienia lub uzupełnienia należy złożyć w formie wskazanej w wezwaniu sprzedawcy.
2. Jeżeli oferent nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, sprzedawca wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta oferenta podlega odrzuceniu.
3. Wyjaśnienia i uzupełnienia należy złożyć w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Pełnomocnictwo do reprezentowania oferenta, uzupełnione w trybie przewidzianym w pkt 2, należy złożyć w oryginale lub w odpisie poświadczonym za zgodność z oryginałem przez notariusza, pod rygorem nieważności.

XIV. Odrzucenie oferty.

1. Sprzedawca odrzuca ofertę jeżeli:
 - a) zostanie złożona przez oferenta, który nie wniósł wadium w terminie i w sposób przewidziany w rozdziale VIII zaproszenia, z zastrzeżeniem sytuacji nieprzedłożenia dowodu wniesieniu wadium (wówczas sprzedawca wezwie oferenta do uzupełnienia oferty);
 - b) nie zawiera danych wymaganych w rozdziale IX pkt 4 zaproszenia lub dane te są niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś uzupełnienie lub złożenie wyjaśnień do oferty mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę;
 - c) oferent nie wyraził zgody, o której w rozdziale XI pkt 3 zaproszenia, na przedłużenie terminu związania ofertą.
2. Sprzedawca niezwłocznie zawiadamia oferenta o odrzuceniu oferty.

XV. Kryterium oceny ofert

Jedynym kryterium wyboru ofert jest cena.

XVI. Wybór oferty

1. Sprzedawca wybierze spośród złożonych ofert ofertę najkorzystniejszą, która zawiera najwyższą cenę i nie podlega odrzuceniu.
2. Ocenie podlegają wyłącznie oferty, w których zaoferowano co najmniej cenę wywoławczą i



- nie zostały odrzucone.
3. O wyborze oferty najkorzystniejszej sprzedawca informuje na swojej stronie internetowej <http://bip.ipan.lublin.pl/> w formie ogłoszenia.
 4. Przetarg uznaje się za ważny, jeżeli wpłynie chociaż jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.
 5. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy, sprzedawca może wybrać ofertę z najwyższą ceną spośród pozostałych ofert, jeżeli oferta ta nie podlega odrzuceniu.
 6. W przypadku, gdy zostały złożone niepodlegające odrzuceniu co najmniej dwie oferty, o takiej samej, najkorzystniejszej cenie, sprzedawca wzywa tych oferentów którzy zaoferowali ceny najkorzystniejsze do złożenia w terminie określonym przez sprzedawcę ofert dodatkowych.
 7. Oferenci, o których mowa w pkt poprzednim, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen niższych niż ceny wcześniej zaoferowane w złożonych ofertach.

XVII. Sposób porozumiewania się sprzedawcy z oferentami

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, wezwania oraz informacje sprzedawca i oferenci przekazują drogą elektroniczną za pośrednictwem elektronicznej poczty e-mail, z zastrzeżeniem postanowień rozdziału XIII zaproszenia.
3. Właściwym adresem e-mail oferenta jest adres wskazany w ofercie.
4. Osobą upoważnioną do porozumiewania się z oferentami ze strony sprzedawcy jest Jarosław Zdunek, e-mail: j.zdunek@ipan.lublin.pl

XVIII. Prawo unieważnienia oraz zmiany treści zaproszenia bez podania przyczyny

1. Sprzedawca zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego przetargu w każdej chwili, bez wybrania którejkolwiek z ofert i bez podania przyczyny.
2. Sprzedawca zastrzega sobie prawo do zmiany treści zaproszenia w każdej chwili, najpóźniej na dzień przed dniem składania ofert.
3. Jeżeli do zmiany treści zaproszenia doszło w okresie krótszym niż 7 dni przed dniem otwarcia, sprzedawca przedłuży termin składania ofert, zmieniając termin otwarcia ofert oraz zamieszczając informację w tym przedmiocie na swojej stronie internetowej, co najmniej o 5 dni.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania oferenta.

XIX. Zawarcie umowy

1. Sprzedawca niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, wystąpi do organu nadzorującego o udzielenie zgody na zawarcie umowy.
2. Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi pod warunkiem wyrażenia zgody przez organ nadzorujący sprzedawcy, zgodnie z dyspozycją art. 38 ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym, w terminie wyznaczonym przez sprzedawcę – nie wcześniejszym niż dzień wyrażenia zgody przez organ nadzorujący i nie późniejszym niż termin końcowy



okresu, na jaki została wyrażona zgoda organu nadzorującego.

XX. Załączniki

1. **Załącznik Nr 1** - Formularz oferty
2. **Załącznik Nr 2** - Wzór umowy
3. **Załącznik Nr 3** - Dokumentacja zdjęciowa (oddzielny plik)

znak sprawy: A-2401-2/20/S

Załącznik nr 1 do zaproszenia - Formularz oferty

..... dnia

FORMULARZ OFERTY
w przetargu publicznym na sprzedaż
innowacyjnej linii do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu

1. Imię nazwisko lub firma oferenta:.....
2. Miejsce zamieszkania lub siedziba oferenta:.....
3. Telefon oferenta:
4. Adres poczty elektronicznej oferenta (e-mail):
5. REGON oferenta (jeżeli dotyczy):
6. NIP oferenta (jeżeli dotyczy):
7. KRS oferenta (jeżeli dotyczy):
8. Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów:

przystępując do prowadzonego przez Instytut Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk w Lublinie przetargu publicznego na sprzedaż innowacyjnej linii do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu, składam/y niniejszą ofertę na zakup innowacyjnej linii do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu oraz:

1. oświadczam/y, iż za nabycie przedmiotu przetargu na warunkach przedstawionych w Załączniku nr 2 do zaproszenia (Wzór umowy) oferuję/emy¹:

Cenę bruttozł	Słownie²:
-------------------------------	--------------------------------------

2. oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się i akceptuję/my treść zaproszenia do składania ofert w ww. przetargu publicznym oraz treść wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 2 do zaproszenia, i nie wnoszę/simy do nich żadnych zastrzeżeń;
3. oświadczam/y, że w razie wybrania niniejszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązuję/emy się do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy - załączniku nr 2 do zaproszenia;
4. akceptuję/emy fakt, iż zawarcie umowy nastąpi pod warunkiem wyrażenia zgody przez organ nadzorujący sprzedawcy, o której mowa w art. 38 ustawy z dnia 16.12.2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 735). Oświadczamy, iż nie będziemy kierować w stosunku do sprzedawcy żadnych roszczeń w przypadku niezawarcia umowy z powodu braku zgody organu nadzorującego, niezależnie od przyczyny niewyrażenia zgody, w związku z czym zrzekamy się wszelkich roszczeń powstałych lub mogących powstać z tego powodu;
5. oświadczam/y, że (~~skreślić niewłaściwe*~~):
 - a) zapoznałem/liśmy się ze stanem przedmiotu sprzedaży i nie wnoszę/simy do niego żadnych zastrzeżeń i nie będę/będziemy zgłaszać żadnych roszczeń z tego tytułu w stosunku do sprzedawcy*;
 - b) ponoszę/imy odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z zapoznania się ze stanem przedmiotu sprzedaży i nie będę/będziemy zgłaszać żadnych roszczeń z tego tytułu w stosunku do sprzedawcy*.

¹ cena wywoławcza wynosi **376 380,00 zł brutto**; zaoferowanie ceny niższej niż cena wywoławcza powoduje pominięcie oferty przy ocenie ofert (taka oferta nie może zostać wybrana)

² jeżeli w formularzu oferty cenę podano rozbieżnie słownie i liczbą, podczas otwarcia ofert podaje się cenę podaną słownie i cenę tę uznaje się za faktycznie zaoferowaną.

6. oświadczam/y, że w ww. zaoferowanej cenie są uwzględnione wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy przez oferenta, w tym konieczność przeprowadzenia demontażu urządzeń w siedzibie zamawiającego i ich wywozu z siedziby sprzedawcy na nasz własny koszt i własne ryzyko, zgodnie z zaproszeniem do przetargu oraz wzorem umowy;
7. oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 90 dni od upływu terminu składania ofert;
8. załączniki do oferty, stanowiące integralną część oferty (np. pełnomocnictwo):
 1. dowód wniesienia wadium (potwierdzenie przelewu);
 2.

.....
(czytelny/e podpis/y uprawnionego/ych przedstawiciela/i) oferenta)



znak sprawy: A-2401-2/20/S

Załącznik nr 2 do zaproszenia -Wzór umowy

UMOWA SPRZEDAŻY Nr A-2401-2/20/S

zawarta w dniu r. w Lublinie pomiędzy:

Instytutem Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Lublinie,
ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin 27, NIP: 946-18-24-287, REGON: 000326380,
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „**Sprzedawcą**”,

a

.....
zwanym w dalszej treści umowy „**Kupującym**”,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

zwana dalej „**umową**”

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu publicznego nr A-2401-2/20/S na sprzedaż innowacyjnej linii do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż składników rzeczowych majątku ruchomego Sprzedawcy w postaci innowacyjnej linii do produkcji oleju z rzepaku w atmosferze azotu składającej się z: silosu zbożowego z agregatem chłodniczym, urządzeń do przesiewania, czyszczenia i przygotowania nasion rzepaku wraz z prasą do tłoczenia, dodatkowej prasy do tłoczenia, urządzeń do rozlewania oleju (monoblok) wraz z etykieciarką oraz generatora azotu, tj. kompletnego zestawu używanych urządzeń, wyspecyfikowanych w ust. 2, zwanej dalej „**przedmiotem umowy**”.
2. W skład przedmiotu umowy wchodzi następujące urządzenia:
 - 1) silosuszarnia zbożowa z agregatem chłodniczym wraz z promieniowym obiegiem czynnika chłodząco-suszącego, zbiornik silosuszarni 2-płaszczyznowy, posiadający funkcję suszenia i schładzania, poj. zbiornika 10m³, tj. ok. 6-7 ton nasion rzepaku (frakcja od 1,2 2,5 mm);
 - 2) urządzenie do przesiewania, czyszczenia i przygotowania nasion rzepaku składające się z:
 - a) myjki do krótkotrwałego obmywania nasion wraz z koszem zasypowym i dozownikiem oraz sitami – 1 szt.,
 - b) suszarki do nasion -1 szt.,
 - 3) prasa z systemem chłodzenia (zmodyfikowana prasa B-125), o praktycznej wydajności od 50-100 kg/h - przy tłoczeniu oleju na zimno w maks. temperaturze 40°C. Modyfikacja prasy polega na zastosowaniu podajnika, zbiornika zasypowego oraz doprowadzenia azotu;
 - 4) zestaw 9 sztuk pojemników odstożnikowych - każdy o poj. 50 L;

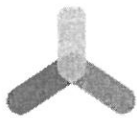


- 5) dodatkowa prasa B-125;
 - 6) workownica, do której trafiają tzw. wytłoki;
 - 7) urządzenie do rozlewania - tzw. monoblok i etykieciarki produkcji IZTW Kraków, typ MDZ/LRO i EP/LRO;
 - 8) generator azotu NG12 ze sprężarką typ GA7FF oraz zbiornikiem Komino typ KP-500-15;
- zwane dalej również „**środkami trwałymi**”.
3. Sprzedawca sprzedaje a Kupujący kupuje przedmiot umowy za cenę płatną na warunkach i w wysokości wskazanej w § 2 umowy.
 4. Sprzedawca zobowiązuje się wydać przedmiot umowy Kupującemu, a Kupujący zobowiązuje się przedmiot umowy odebrać, zdemontować oraz wywieźć z terenu nieruchomości Sprzedawcy w sposób zgodny z postanowieniami określonymi w § 3 umowy.
 5. Wszelkie koszty wykonania niniejszej umowy obciążają Kupującego
 6. Sprzedawca oświadcza, że przedmiot umowy, stanowi jego własność, jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich, nie toczy się żadne postępowanie, którego byłby przedmiotem, jak również nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia.
 7. Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny środków trwałych, nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń, nie będzie też zgłaszać żadnych roszczeń z tego tytułu w stosunku do Sprzedawcy.
 8. Strony zgodnie postanawiają, iż w oparciu o art. 558 Kodeksu cywilnego wyłączają odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi za wady.
 9. Do czasu całkowitej zapłaty ceny przedmiot sprzedaży pozostaje własnością Sprzedawcy.

§ 2

CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Cena sprzedaży przedmiotu umowy została ustalona przez Strony, zgodnie ze złożoną przez Kupującego ofertą (stanowiącą załącznik nr 2 do umowy i jej integralną część), na kwotę zł brutto (słownie:zł brutto), która zawiera 23% podatek od towarów i usług.
2. Wadium złożone przez Kupującego w przetargu, zostanie zaliczone przez Sprzedawcę na poczet ceny sprzedaży przedmiotu umowy, bez odrębnego oświadczenia, na co Kupujący wyraża zgodę.
3. Cenę sprzedaży pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium, Kupujący zobowiązany jest uiszczyć w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.
4. Sprzedawca będzie uprawniony wystawić Kupującemu fakturę od chwili zawarcia umowy.
5. Jeżeli Kupujący będzie czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, a faktura będzie zawierała wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”, płatność zostanie dokonana przez Kupującego z zastrzeżeniem mechanizmu podzielonej płatności (MPP) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
6. Za datę dokonania zapłaty uważa się datę uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.
7. Kupujący wyraża zgodę na wystawianie i dostarczanie mu w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, na adres e-mail: z adresu e-mail Sprzedawcy: sekretariat@ipan.lublin.pl
8. Kupujący oświadcza, iż **jest/nie jest*** czynnym podatnikiem podatku VAT. W przypadku zmiany statusu Kupującego jako podatnika podatku VAT, Kupujący zobowiązuje się o dokonanej zmianie powiadomić Sprzedawcę nie później niż w terminie 3 dni od dnia jej zaistnienia.



§ 3

WYDANIE, ODBIÓR, DEMONTAŻ I TRANSPORT PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wydanie środków trwałych Kupującemu, celem przystąpienia przez Kupującego do ich demontażu oraz wywozu z nieruchomości Sprzedawcy, nastąpi w siedzibie Sprzedawcy, po spełnieniu ostatniego z niżej wskazanych warunków:
 - 1) całkowitej zapłacie ceny, zgodnie z § 2 ust. 3 umowy
 - 2) zaakceptowaniu przez Sprzedawcę w formie pisemnej lub elektronicznej (e-mail) dokumentu określającego sposób oraz harmonogram demontażu przedmiotu umowy oraz drogę jego transportu w obrębie pomieszczeń Sprzedawcy, celem wywiezienia z nieruchomości Sprzedawcy, zgodnie z ust. 5.
2. Niebezpieczeństwo połączone z posiadaniem przedmiotu umowy (w tym ryzyko jego utraty bądź uszkodzenia) przechodzi na Kupującego z chwilą jego wydania Kupującemu.
3. Przez demontaż rozumie się rozbiórkę silosuszarni, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 (zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego oraz ze zgłoszeniem rozbiórki złożonym przez Sprzedawcę do organu administracji architektoniczno-budowlanej), a także rozdzielenie i odłączenie pozostałych urządzeń od instalacji w pomieszczeniach Sprzedawcy.
4. Strony uzgadniają, iż Kupujący jest zobowiązany dokonać odbioru, demontażu i wywozu z terenu siedziby Sprzedawcy przedmiotu umowy, w terminie uzgodnionym ze Sprzedawcą, jednak nie później niż do **90 dni** od dnia zawarcia niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 i 6.
5. Strony ustalają następujące zasady dotyczące odbioru, demontażu i transportu przedmiotu umowy:
 - 1) Kupujący nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy przedłoży do akceptacji Sprzedawcy:
 - a) dokument określający sposób/metodę demontażu, w tym chronologię demontażu poszczególnych środków trwałych,
 - b) harmonogram prowadzenia prac obejmujących demontaż oraz wywóz poszczególnych środków trwałych,
 - c) dokument wskazujący trasę transportu poszczególnych środków trwałych i ich elementów w obrębie nieruchomości Sprzedawcy,
 - 2) Sprzedawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania kompletu dokumentów określonych wyżej zaakceptuje je bądź wnieśli zastrzeżenia. Zastrzeżenia Sprzedawcy mogą dotyczyć w szczególności:
 - a) harmonogramu i sposobu demontażu oraz wywozu przedmiotu umowy, w tym poszczególnych środków trwałych, jeżeli czynności demontażu będą zakłócać działalność badawczą i naukową prowadzoną przez Sprzedawcę;
 - b) trasy transportu poszczególnych środków trwałych w obrębie nieruchomości Sprzedawcy, z uwagi na wymiary otworów drzwiowych, ciągów komunikacyjnych, powierzchnię parkingu itp.
6. Brak zatwierdzenia/akceptacji przez Sprzedawcę dokumentów, o których mowa w ust. 4 pkt 1, obliguje Kupującego do ich modyfikacji. Postanowienie ust. 5 stosuje się odpowiednio.
7. Zatwierdzenie/akceptacja przez Sprzedawcę dokumentów, o których mowa w ust. 5 pkt 1, nie zwalnia Kupującego z odpowiedzialności za szkody wyrządzone Sprzedawcy bądź podmiotom trzecim w związku bądź przy okazji demontażu oraz wywozu (transportu) przedmiotu umowy.
8. Kupujący zobowiązuje się wykonywać prace związane z demontażem i wywozem przedmiotu umowy z najwyższą starannością, w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników nieruchomości Sprzedawcy i jego pracowników, nie narażając osób przebywających na terenie nieruchomości Sprzedawcy na niebezpieczeństwo i uciążliwości wynikające z prowadzonych prac, a także nie utrudniając korzystania z pozostałych części obiektu, jak też przestrzegając obowiązujących



- przepisów prawa, w tym odnoszących się do bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz prawa budowlanego, a w szczególności:
- 1) zapewniając dostępność ciągów komunikacyjnych (dróg ewakuacyjnych), a w razie konieczności tymczasowo wyłączając dany ciąg komunikacyjny, do właściwego oznaczenia i zabezpieczenia tego terenu oraz zapewnienia dostępu do pomieszczeń, w których przebywają pracownicy i doktoranci Sprzedawcy;
 - 2) zastosowania szczególnych środków ostrożności i oznaczenia w widoczny sposób miejsc niebezpiecznych zgodnie z przepisami BHP i ppoż;
 - 3) dokonania rozbiórki silosuszarni, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 umowy, zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami prawa budowlanego oraz zgodnie ze zgłoszeniem rozbiórki złożonym przez Sprzedawcę do organu administracji architektoniczno-budowlanej.
9. Kupujący ponosi całkowitą odpowiedzialność za zapewnienie należytych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz przestrzeganie wymogów wynikających z prawa budowlanego w toku prac związanych z demontażem i wywozem przedmiotu umowy.
10. Jeżeli na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej na dzień przystąpienia do demontażu i/lub wywozu poszczególnych środków trwałych przez Kupującego będzie obowiązywał stan epidemii lub stan zagrożenia epidemicznego w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, Kupujący przed przystąpieniem do demontażu/wywozu zapozna się ze szczególnymi zasadami bezpieczeństwa obowiązującymi u Zamawiającego i oświadcza, że podczas przebywania na terenie siedziby Zamawiającego zobowiązuje się do przestrzegania przepisów wewnętrznych Zamawiającego w tym zakresie.
11. Po zakończeniu demontażu i wywozu poszczególnego środka trwałego, Kupujący zobowiązany jest posprzątać miejsce, w którym dokonywany był demontaż, w tym usunąć wszelkie zanieczyszczenia i odpady powstałe w toku czynności realizowanych przez Kupującego bądź na jego zlecenie (Kupujący będzie posiadaczem odpadów powstałych w toku prowadzonych prac).
12. Po demontażu oraz wywiezieniu przez Kupującego przedmiotu umowy strony sporządzą protokół odbioru - dokumentujący zakończenie powyższych czynności, wskazujący również ewentualne szkody wyrządzone w toku demontażu i/lub wywozu przedmiotu sprzedaży. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 1 do umowy.
13. W przypadku dwukrotnego niestawienia się Kupującego lub należycie umocowanej przez niego osoby, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Sprzedawcę, celem sporządzenia protokołu, o którym mowa wyżej, Sprzedawca jest uprawniony do jednostronnego sporządzenia protokołu.
14. Do podpisania protokołu, o których mowa w ust. 12 umowy, upoważnione są następujące osoby:
- 1) ze strony Sprzedawcy
 - a).....
 - b).....
 - 2) ze strony Kupującego
 - a).....
 - b).....
- przy czym każda z tych osób może występować samodzielnie.
15. Kupujący ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Sprzedawcy bądź podmiotom trzecim w związku bądź przy okazji demontażu i/lub wywozu przedmiotu umowy z nieruchomości Sprzedawcy i zobowiązany jest do ich całkowitego naprawienia.

§ 4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ KONTRAKTOWA

1. Kupujący zapłaci Sprzedawcy karę umowną za opóźnienie w demontażu i/lub wywozie przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 4 Umowy, w wysokości 0,1% ceny brutto za



- każdy dzień opóźnienia, łącznie nie więcej niż 10% ceny brutto, wskazanej w § 2 ust. 1 umowy.
2. Kupujący zapłaci Sprzedawcy karę umowną w przypadku odstąpienia przez Sprzedawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Kupującego lub odstąpienia od umowy przez Kupującego z przyczyn niezależnych od Sprzedawcy w wysokości 10% ceny brutto, wskazanej w § 2 ust. 1 umowy.
 3. Kupujący wyraża zgodę na poinformowanie go o naliczeniu kar umownych pocztą elektroniczną w sposób określony w § 2 ust. 7 umowy.
 4. Sprzedawca ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
 5. Niezależnie od uprawnienia Sprzedawcy do naliczania kar umownych na podstawie ust. 1 – w przypadku, gdy opóźnienie Kupującego w demontażu i/lub wywozie przedmiotu umowy przekroczy 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 4, po uprzednim wezwaniu Kupującego wyznaczającym dodatkowy termin na demontaż i wywóz przedmiotu umowy nie krótszy niż 4 dni, Sprzedawca będzie uprawniony do wykonania zastępczego, tj. będzie uprawniony do powierzenia na koszt, ryzyko i niebezpieczeństwo Kupującego – podmiotowi trzeciemu – demontażu i wywozu przedmiotu umowy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody sądu. W przypadku skorzystania z uprawnienia do wykonania zastępczego Sprzedawca powiadomi Kupującego o zakresie i kosztach wykonanych prac (demontażu i/lub wywozu), a Kupujący zobowiązany będzie wypłacić Sprzedawcy kwotę stanowiącą równowartość poniesionego przez Sprzedawcę kosztu wykonania tych prac.
 6. W przypadku wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 5 – Kupujący ponosi koszty składowania przedmiotu umowy w miejscu, do którego przedmiot umowy został wywieziony przez wykonawcę zastępczego (miejsce przechowywania).
 7. W sytuacji, w której Kupujący odmówiłby odbioru przedmiotu umowy z miejsca przechowywania lub gdyby pomimo ponownego wezwania do odbioru przedmiotu umowy z miejsca przechowywania, Kupujący nie odebrał go w terminie 30 dni, Sprzedawca jest uprawniony wedle swego wyboru do utylizacji/złomowania/zagospodarowania przedmiotu umowy na koszt Kupującego, a Kupujący składając podpis pod niniejszą umową udziela Sprzedawcy pełnomocnictwa w tym zakresie. O ile wskutek działań wskazanych w zdaniu poprzednim Sprzedawca uzyskałby środki finansowe, zaspokojeniu z nich podlegać będą w pierwszej kolejności roszczenia Sprzedawcy względem Kupującego z niniejszej umowy.

§ 5

PRAWO ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Sprzedawca, bez wyznaczania Kupującemu dodatkowego terminu, ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Kupującego, jeżeli:
 - 1) Kupujący pozostaje w opóźnieniu z zapłatą ceny przez co najmniej 14 dni, niezależnie od przyczyny opóźnienia;
 - 2) Kupujący pozostaje w opóźnieniu z demontażem i wywozem przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 4 umowy przez co najmniej 14 dni, niezależnie od przyczyny opóźnienia;
2. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 1, Sprzedawca będzie mógł wykonać w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia od Umowy. O odstąpieniu od Umowy Zamawiający informuje Wykonawcę pocztą elektroniczną i potwierdza pisemnie (listem poleconym). Na prośbę Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek potwierdzenia otrzymania informacji, o których mowa w niniejszym paragrafie.
3. Uprawnienie Sprzedawcy do rozwiązania Umowy na zasadach określonych w niniejszym paragrafie może zostać zrealizowane niezależnie od naliczenia kar umownych, o których mowa w § 4 umowy.



§ 6

INFORMACJA RODO

1. Sprzedawca oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Kupującego oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu/koordynatorzy/osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy.
2. Sprzedawca oświadcza, że powołał administratora bezpieczeństwa informacji/wyznaczył inspektora ochrony danych o którym mowa w art. 37-39 RODO, w osobie Krzysztof Kajdrowicz, adres e-mail: k.kajdrowicz@ipan.lublin.pl.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Sprzedawcę na podstawie art. 6 ust.1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją umowy w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji umowy lub przepisów prawa.
5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres od dnia zawarcia umowy do 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym zakończył się okres realizacji umowy, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń itp.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust 1, jest wymagane do zawarcia umowy, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować (według wyboru Sprzedawcy) rozwiązaniem umowy z winy Kupującego w przypadku gdy nie będzie możliwe realizacja umowy bez ww. danych osobowych. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania jak w zdaniu drugim skutkuje obowiązkiem Kupującego niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Sprzedawca nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Kupujący zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące niniejszej umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

§ 7

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Sądami właściwymi do rozpatrzenia ewentualnego sporu między Stronami są sądy powszechne właściwe miejscowo według siedziby Sprzedawcy.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Kupujący nie może, bez zgody Sprzedawcy wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności, przenieść swoich praw, w tym wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani



- dokonywać potrącenia. Ponadto wierzytelność nie może być przedmiotem przejęcia długu ani przekazu bez zgody Sprzedawcy wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Sprzedawca

Kupujący

Sprawdzono pod kątem formalnoprawnym.

21.12.2020 r.

[Signature]
RADCA PRAWNY
Anna Wisniewska
LB-1837



znak sprawy: A-2401-2/20/S

Załącznik nr 1 do Umowy nr A-2401-2/20/S

PROTOKÓŁ ODBIORU

Sporządzony w, dnia,
na podstawie Umowy nr A-2401-2/20/S, zawartej dnia, pomiędzy:

Sprzedawcą: Instytut Agrofizyki im. B. Dobrzańskiego PAN
20–290 Lublin, ul. Doświadczalna 4

a

Kupującym:
.....
(Nazwa i adres)

Strony zgodnie oświadczają co następuje:

1. Z dniem stwierdzono odebranie, zdemontowanie i wywiezienie przez Kupującego następujących środków trwałych, stanowiących przedmiot ww. umowy.

Lp.	Nazwa środka trwałego	J.m.	Ilość	Uwagi
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				



8				
9				
10				
11				

2. Sprzedawca stwierdza, iż demontaż/transport ww. środków trwałych;

a) został wykonany zgodnie z ww. umową

b) został wykonany niezgodnie z ww. umową, poprzez dopuszczenie się następujących nieprawidłowości:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Protokół został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

Sprzedawca

Kupujący